

Исх.№ 10424/2
от 10 июня 2024 года

Информационное письмо о результатах оценки рыночной стоимости

В соответствии с Договором № 10424/2 на проведение оценки от 19.04.2024 ООО «Деловой Консалтинг» выполнило расчеты по определению рыночной стоимости объекта оценки:

- 1 (одна) обыкновенная акция АО «Севгранкарьер» (ОГРН 1026602949603), номинальной стоимостью 0,25 (ноль) рублей 25 копеек, входящая в пакет акций в количестве 8 829 420 (восемь миллионов восемьсот двадцать девять тысяч четыреста двадцать) штук, в том числе 87 420 (восемьдесят семь тысяч четыреста двадцать) штук акций, номер государственной регистрации выпуска акций: 1-01-32461-D, дата государственной регистрации выпуска: 10.01.1994, дата присвоения регистрационного номера: 05.09.2018; 8 742 000 (восемь миллионов семьсот сорок две тысячи) штук акций, номер государственной регистрации дополнительного выпуска акций: 1-01-32461-D-001D, дата государственной регистрации дополнительного выпуска: 31.01.2024;

- 1 (одна) привилегированная акция типа А АО «Севгранкарьер» (ОГРН 1026602949603), номинальной стоимостью 0,25 (ноль) рублей 25 копеек, входящая в пакет акций в количестве 29 140 (двадцать девять тысяч сто сорок) штук, номер государственной регистрации выпуска акций: 2-01-32461-D, дата государственной регистрации выпуска: 10.01.1994, дата присвоения регистрационного номера: 05.09.2018.

Оценка произведена по состоянию на 31.05.2024 в соответствии с объемом работ, указанным в Договоре, а также с требованиями, содержащимися в Федеральном законе №135-ФЗ от 29 июля 1998 г. (в действующей редакции на дату составления Отчета) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и Федеральными стандартами оценки, утвержденных приказами Минэкономразвития РФ. Для целей настоящей оценки рыночная стоимость определяется в соответствии с определением, содержащимся в Федеральных стандартах оценки:

«Рыночная стоимость объекта оценки – наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- 1) одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- 2) стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- 3) объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- 4) цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- 5) платеж за объект оценки выражен в денежной форме».

Развернутая характеристика объекта оценки и методология расчетов представлены в соответствующих разделах Отчета.

По результатам проведенных расчетов рыночная стоимость объектов оценки составляет:

Наименование объекта	Рыночная стоимость, руб.
1 (одна) привилегированная акция типа А АО «Севгранкарьер» (ОГРН 1026602949603), номинальной стоимостью 0,25 (ноль) рублей 25 копеек, входящая в пакет акций в количестве 29 140 (двадцать девять тысяч сто сорок) штук, номер государственной регистрации выпуска акций: 2-01-32461-D, дата государственной регистрации выпуска: 10.01.1994, дата присвоения регистрационного номера: 05.09.2018	156,71

Наименование объекта	Рыночная стоимость, руб.
1 (одна) обыкновенная акция АО «Севгранкарьер» (ОГРН 1026602949603), номинальной стоимостью 0,25 (ноль) рублей 25 копеек, входящая в пакет акций в количестве 8 829 420 (восемь миллионов восемьсот двадцать девять тысяч четыреста двадцать) штук, в том числе 87 420 (восемьдесят семь тысяч четыреста двадцать) штук акций, номер государственной регистрации выпуска акций: 1-01-32461-D, дата государственной регистрации выпуска: 10.01.1994, дата присвоения регистрационного номера: 05.09.2018; 8 742 000 (восемь миллионов семьсот сорок две тысячи) штук акций, номер государственной регистрации дополнительного выпуска акций: 1-01-32461-D-001D, дата государственной регистрации дополнительного выпуска: 31.01.2024	156,71

Данное заключение о рыночной стоимости объекта оценки действительно только по состоянию на 31.05.2024 (дату оценки). Изменение рыночных условий может привести к значительным изменениям величины стоимости.

Оценщик, выполнивший данную работу, подтверждает, что, у него не было личной заинтересованности или какой бы то ни было предвзятости в подходе к оценке имущества, рассматриваемого в Отчете, или в отношении сторон, имеющих к нему отношение. Независимость оценщика и ООО «Деловой Консалтинг» соответствует требованиям статьи 16 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности» в Российской Федерации.

Генеральный директор
ООО «Деловой Консалтинг»,
Оценщик



Карзюков Д.В.